

# Prepariamo il futuro



Un piano per lo sviluppo integrato del territorio

*Percorso di ascolto per la formazione del Piano Strutturale  
Intercomunale dell'Unione Valdera*



## COS'È IL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE?

Il Piano Strutturale è il documento di pianificazione che disegna il futuro di un territorio, sia per il suo sviluppo che per la sua tutela. Secondo la legge regionale urbanistica (65/2014) il Piano Strutturale Intercomunale (PSI) è promosso da due o più Comuni o da una Unione di Comuni ed è finalizzato alla definizione a livello sovracomunale degli obiettivi, delle politiche e delle strategie di lungo periodo nella gestione del territorio e degli insediamenti produttivi e abitativi, in coerenza con gli indirizzi di programmazione urbanistica di livello superiore (provinciale e regionale). In questo senso il PS Intercomunale parla di tutte le dimensioni del territorio, descrivendone le caratteristiche e stabilendo come organizzare le trasformazioni future. Il documento è composto da mappe, elaborati tecnici e relazioni che si suddividono in tre sezioni fondamentali:

### ***quadro conoscitivo:***

descrive le caratteristiche del territorio

### ***statuto del territorio:***

stabilisce quali sono gli elementi e le risorse fondamentali del territorio e indica le regole per tutelarli

### ***strategie di sviluppo:***

individua regole e azioni per indirizzare lo sviluppo urbanistico, economico, sociale e ambientale del territorio

## PERCHÉ UN PIANO STRUTTURALE PER L'UNIONE VALDERA?

L'intento che ha mosso i Comuni dell'Unione a promuovere la redazione di un piano strutturale intercomunale è la volontà di valorizzare la ricchezza e diversità del territorio, racchiudendole in uno strumento di programmazione unitaria in grado di dare più forza alle strategie e alle politiche di sviluppo dei prossimi anni.

## PERCHÉ UN PERCORSO DI ASCOLTO PER IL PSI?

Il Piano Strutturale Intercomunale costituisce una sorta di guida per l'elaborazione delle politiche di sviluppo dei prossimi anni. Esso assumerà tanto più senso e rilevanza quanto più la visione prospettica su cui si baserà sarà frutto di percorsi di ascolto e condivisione con la cittadinanza e le diverse categorie di interessi presenti sul territorio.

## LE TAPPE DEL PERCORSO “PREPARIAMO IL FUTURO”

Il percorso per l'elaborazione del Piano Strutturale prevede incontri aperti alla cittadinanza, insieme ad altri rivolti a portatori di interesse e professionisti.

### ***Incontri con i cittadini:***

a fine febbraio saranno organizzati sette incontri di ascolto - uno per ciascun comune aderente all'Unione - mirati al coinvolgimento della cittadinanza nell'elaborazione delle visioni di prospettiva alla base del PSI;

### ***Incontri con i portatori di interesse:***

nel mese di febbraio sarà organizzato un focus group multistakeholder intercomunale rivolto ai principali portatori di interesse;

### ***Consultazione telematica:***

le risultanze degli incontri saranno sottoposte alle valutazioni dei cittadini, sotto gli aspetti della rilevanza e priorità di azione;

### ***Workshop EASW:***

nel mese di marzo sarà organizzato un seminario di approfondimento secondo una metodologia specifica, in cui portatori di interesse appartenenti a categorie diverse saranno accompagnati da facilitatori esperti nella costruzione di possibili “scenari” e conseguenti piani di azione;

### ***Restituzione:***

il percorso si concluderà con un evento pubblico di restituzione finale, durante il quale saranno presentati gli indirizzi che l'Unione avrà collocato alla base del PSI, anche a seguito del processo partecipativo svolto.

## I TEMI

Il percorso partecipativo sarà incentrato su alcuni macro-temi, la cui impostazione influenza necessariamente l'intero piano strutturale:

- 1 sistema infrastrutturale e della mobilità, ovvero come razionalizzare ed ottimizzare le infrastrutture viarie - pedonali, ciclabili e carrabili - in una logica unitaria sovracomunale di continuità spaziale;
- 2 recupero degli insediamenti urbani e valorizzazione del territorio rurale, per mantenere vitali le aree urbanizzate, salvaguardando i corridoi ecologici e le aree naturali nell'intero territorio;
- 3 razionalizzazione e riqualificazione del sistema produttivo, con il tema centrale della valorizzazione e riuso delle strutture produttive dismesse

Tutte le attività svolte saranno documentate sull'apposita pagina web:

<http://unione.valdera.pi.it/pianostrutturale>

## L'UNIONE DEI COMUNI DELLA VALDERA


L'Unione Valdera è un ente locale costituito il 30 ottobre 2008, cui oggi aderiscono i Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia e Pontedera, che hanno dimensioni tra loro molto diverse, ma sono uniti dall'appartenenza ad un territorio e ad una storia comune.

L'Unione è un ente derivato, o di secondo livello, formato cioè da esponenti politici e tecnici provenienti dai comuni che la compongono. All'Unione sono state attribuite una pluralità di funzioni e servizi, riconducibili a quattro grandi ambiti:

- 1 *servizi sociali, educativi, formativi e dell'istruzione*
- 2 *protezione dell'ambiente e del territorio*
- 3 *sviluppo economico e turistico*
- 4 *servizi tecnici e di amministrazione generale*

L'Unione ha espresso fin dall'inizio nel proprio Statuto alcune finalità strategiche 'trasversali', attraverso le quali orientare l'azione dei molti attori in gioco nel processo di integrazione: sviluppare nel proprio ambito e territorio le **pari opportunità** (garantire a tutti i cittadini dell'area i medesimi diritti di accesso ai servizi, con particolare riguardo ai residenti nei piccoli comuni), **l'efficienza e il contenimento dei costi** (conseguire economie di scala attraverso l'uso integrato dei fattori di produzione), **la qualità dei servizi** (aumentare la specializzazione degli addetti per un miglior servizio al pubblico), **l'aumento del peso politico dell'area** (elevare la forza contrattuale della zona rispetto ai livelli politici e amministrativi sovraordinati), **l'elaborazione di politiche integrate unitarie**, (impiegare al meglio le vocazioni e potenzialità di ciascun territorio).

Per dare attuazione a questa finalità strategica, le Amministrazioni che compongono l'Unione Valdera hanno deciso di predisporre un piano strutturale intercomunale, con cui definire un quadro organico e condiviso dell'assetto a lungo termine del territorio amministrato.



Vi sono molteplici ragioni per ritenere che, entro un breve lasso di tempo, la società che conosciamo ed in cui siamo cresciuti andrà incontro a profonde modifiche strutturali. Occorre quindi che le istituzioni e le comunità locali si adoperino per generare nuove forme di organizzazione e convivenza, capaci di fronteggiare in positivo i cambiamenti radicali a cui stiamo andando incontro.

La definizione di un documento di indirizzo strategico come il piano strutturale intercomunale è per sua natura un processo che ha lo scopo di integrare in un documento unitario le visioni e le priorità di lungo periodo nella gestione del territorio, ricercando l'integrazione delle finalità, degli attori e delle risorse. Nel porsi in posizione di ascolto, l'Unione Valdera e i comuni che la compongono confermano l'intendimento già espresso di mettere a valore i beni territoriali e ambientali comuni, sviluppando tecnologie e filiere produttive coerenti con le vocazioni e le risorse disponibili, per generare sicurezza comunitaria e relazioni improntate allo scambio solidale.

*Il Presidente dell'Unione Valdera*

Lucia Ciampi

## CALENDARIO EVENTI

**25 FEB**  
**14,30-19,00**

**INCONTRO GENERALE  
STAKEHOLDERS**  
aula didattica  
Unione Valdera

**27 FEB**  
**17,30-20,00**

**INCONTRO CITTADINI  
PONTERERA**  
Villa Crastan

**28 FEB**  
**17,30-20,00**

**INCONTRO CITTADINI  
CAPANNOLI**  
Sala Consiliare

**28 FEB**  
**17,30-20,00**

**INCONTRO CITTADINI  
BUTI**  
Teatro Vittoria

**1 MAR**  
**21,00-23,30**

**INCONTRO CITTADINI  
CALCINAIA**  
Biblioteca

**1 MAR**  
**21,00-23,30**

**INCONTRO CITTADINI  
PALAIA**  
Scuola elementare  
Forcoli

**1 MAR**  
**21,00-23,30**

**INCONTRO CITTADINI  
BIENTINA**  
Torre Civica

**da definire**

**INCONTRO CITTADINI  
CASCIANA TERME LARI**  
da definire

**23 MAR**  
**9,00-18,00**

**SEMINARIO EASW**  
da definire

**MAG**  
**da definire**

**EVENTO DI RESTITUZIONE  
FINALE**  
da definire

# Prepariamo il futuro



<http://unione.valdera.pi.it/pianostrutturale>

## CONTATTI

tel:

055-667502

e-mail:

[garante\\_piano\\_strutturale\\_valdera@unione.valdera.pi.it](mailto:garante_piano_strutturale_valdera@unione.valdera.pi.it)