



COMUNE DI CALCINAIA

Provincia di Pisa

DELIBERAZIONE

del

CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 43 del 28/06/2011

OGGETTO: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA DOTAZIONE DI ATTREZZATURE SCOLASTICHE AI SENSI DELLA L.R.N.1/2005. ADOZIONE

L'anno duemilaundici, il giorno ventotto del mese di giugno alle ore 17:00, presso il Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito, sotto la presidenza de Il sindaco Dr.ssa Lucia Ciampi, la Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il segretario generale Dott.ssa Maria Luisa Abbate.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Carica	Presenza
CIAMPI LUCIA	Presidente del Consiglio	SI
GEMMI SIMONE	Consigliere	SI
BARDINI ROMINA	Consigliere	SI
SANGIOVANNI FRANCESCO	Consigliere	SI
CECCARELLI MARIA	Consigliere	SI
GONNELLI ROBERTO	Consigliere	SI
VALTRIANI SARA	Consigliere	SI
ALDERIGI CRISTIANO	Consigliere	SI
DE LUCA LUIGI	Consigliere	SI
FELLONI ANTONIA	Consigliere	SI
DAINI GIULIANO	Consigliere	SI
DELLA CERRA LUIGI	Consigliere	SI
DAL MONTE VALTER	Consigliere	SI
BENEVELLI RENATO	Consigliere	SI
SALUTINI MASSIMO	Consigliere	SI
CIPRIANO GIOVANNI	Consigliere	SI
RIBECHINI MAURIZIO	Consigliere	SI

PRESENTI: 17

ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento :

OGGETTO: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA DOTAZIONE DI ATTREZZATURE SCOLASTICHE AI SENSI DELLA L.R.N.1/2005. ADOZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito l'intervento del sindaco, riportato integralmente nella trascrizione in atti;

Uditi gli interventi dei consiglieri, riportati integralmente nelle trascrizione in atti;

Premesso:

-che con deliberazione di Consiglio Comunale n.67 del 26.09.2002 è stato approvato il piano strutturale ai sensi della legge regionale n.5/95 e successive modifiche e integrazioni;

-che con delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 9.12.2003 è stato approvato il regolamento urbanistico ai sensi della medesima legge regionale;

Considerato che con deliberazione di G.C. n.56 del 20.05.2010 venivano dettate le linee di indirizzo per la predisposizione di una variante al piano strutturale e al regolamento urbanistico, tra le quali, la definizione di un percorso privilegiato normativo e temporale in ordine alla previsione delle strutture scolastiche comunali;

Preso atto che, a seguito di gara per procedura aperta, con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 408 del 31.12.2010 è stato affidato il servizio di urbanistica in esame all'RTP "Città Futura" S.C.- Terre.it s.r.l. – Avv. Iacopetti Giovanni con sede in Lucca via S.Chiara 9;

Rilevato:

- che con deliberazione del G.C n. 43 del 31/03/2011 venivano approvati gli indirizzi generali in merito alla redazione della proposta di variante al regolamento urbanistico per il miglioramento della dotazione di attrezzature scolastiche comunali, in particolare all'interno dell'UTOE Fornacette, in conformità a quanto disposto dalla Regione Toscana con la L.R. n.1/2005 (art.11);
- che con provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico n. 1 del 04.04.2011 è stato nominato l'Arch. Katuscia Meini in qualità di Responsabile del procedimento in esame;
- che con decreto del Sindaco n.19 del 05.04.2011 è stato nominato il garante della comunicazione ai sensi degli artt. 19 e 20 della L.R. 1/2005 nella persona della Dr.ssa Samuela Cintoli;

Preso atto che, in data 16.06.2011 prot. 8483 è stata presentata dalla RTP incaricata, la variante al regolamento urbanistico per il miglioramento della dotazione di attrezzature scolastiche che si compone degli elaborati elencati nel dispositivo e allegati all'originale del presente atto sub. lett.A);

Atteso:

- che interessando la previsione aree di proprietà privata il responsabile del procedimento in esecuzione alle disposizioni del DPR 327/2001 e della L.R. 20/2005 ha provveduto ai sensi dell'art.7 della legge 241/90 ad avviare il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- che il progetto presentato è stato sottoposto all'esame della commissione urbanistica in data 20/06/2011;
- che con deliberazione di G.C. n.75 del 23.06.2011 è stata approvato il provvedimento conclusivo in merito alla esclusione dalla valutazione V.A.S. e dal processo di V.I. della variante in oggetto di cui all'art. 12 del D.Lgs. n.4/2008 e della legge regionale n.10/2010;
- che la presente variante è stata esaminata dalla commissione consiliare tecnica nella seduta del 23.06.2011;

Preso atto che la variante al R.U. in oggetto e le relative indagini geologico-tecniche corredate dalle relative certificazioni di conformità redatte ai sensi della legge regionale 1/2005 sono state depositate in data 24.06.2011 prot 9094 all'URTAT di Pisa;

Visto il rapporto del garante della comunicazione redatto in data 23.06.2011 in applicazione a quanto disposto dall'art.20 della legge regionale 1/2005 allegato sub. lett.B)

Vista la relazione del responsabile del procedimento redatta in data 24.06.2011 illustrativa delle verifiche effettuate ai sensi dell'art.16 della legge regionale 1/2005 come previsto dal punto 9 della circolare concernente "indicazioni per la prima applicazione delle disposizioni della l.r. 1/2005" allegato sub. lett. C);

Richiamato il proprio atto di C.C. n. 42 in data odierna, dichiarato immediatamente eseguibile;

Ritenuto di dover procedere all'adozione ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale n 1/2005, della variante al regolamento urbanistico per il miglioramento della dotazione di attrezzature scolastiche;

Visto l' allegato parere espresso ai sensi dell'art. 49, comma I del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che la votazione, legalmente resa e verificata, ha avuto il seguente esito:

Consiglieri assegnati	n. 17
Consiglieri presenti	n. 17
Consiglieri votanti	n. 14
Voti favorevoli	n. 12
Voti contrari	n. 2 (Salutini, Cipriano)
Consiglieri astenuti	n. 3 (Ribechini, Dal Monte, Benevelli)

Atteso che la votazione, ai fini della immediata eseguibilità, ha avuto il seguente esito:

Consiglieri assegnati	n. 17
-----------------------	-------

Consiglieri presenti	n. 17
Consiglieri votanti	n. 14
Voti favorevoli	n. 12
Voti contrari	n. 2 (Salutini, Cipriano)
Consiglieri astenuti	n. 3 (Ribechini, Dal Monte, Benevelli)

DELIBERA

1. **DI ADOTTARE**, per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate, ai sensi dell'art.17 della L.R. n.1 del 03.01.2005 la variante al regolamento urbanistico per il miglioramento della dotazione di attrezzature scolastiche, redatta dalla R.T.P. incaricata e costituita dagli elaborati di seguito elencati, allegato all'originale del presente atto sub lett. A):
 - Tav.8 Fornacette – stato attuale
 - Tav.8 Fornacette – stato di variante
 - Relazione
 - Analisi strutture scolastiche esistenti
 - Norme per l'attuazione (confronto)
 - Scheda 161
 - Relazione di fattibilità
 - Tav.1 Inquadramento aree di variante scala 1:2000
 - Tav.2 Stralci da quadro conoscitivo del P vigente e da P.A.I. Autorità di Bacino F.Arno scala 1:5000
 - Tav. 3 Carte della pericolosità e delle ZMPSL scala 1:2000;
 - Realizzazione nuovo fosso della Lucaia – Relazione descrittiva
 - Realizzazione nuovo fosso della Lucaia – Relazione idrogeologica-idraulica

2. **DI DARE MANDATO** al responsabile del servizio Tecnico di porre in essere tutti gli adempimenti connessi e conseguenti la presente deliberazione.

3. **DI DICHIARARE** il presente atto *immediatamente eseguibile* con separata votazione avente l'esito sopraindicato ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/00.

PARERI AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 – comma 1 – D.Lgs. 267/2000

Su proposta di deliberazione di:

OGGETTO: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA DOTAZIONE DI ATTREZZATURE SCOLASTICHE AI SENSI DELLA L.R.N.1/2005. ADOZIONE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica della stessa.

Calcinaia , 23/06/2011

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Cinzia Forsi

Letto, confermato e sottoscritto.

Il sindaco
Dr.ssa Lucia Ciampi

Il segretario generale
Dott.ssa Maria Luisa Abbate

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione verrà

Il messo comunale
Flavio Bandini

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il segretario generale
Dott.ssa Maria Luisa Abbate
