

Rassegna del 02/08/2023

Nazione Pisa-Pontedera

Restauro della Casina del Capitano coi soldi della
rigenerazione urbana

Nuti
Gabriele

1

Calcinaia

Restauro della Casina del Capitano coi soldi della rigenerazione urbana

CALCINAIA

Era la Casina del Capitano. Si trova al centro di Calcinaia, accanto alla Torre degli Upezzinghi, simbolo della cittadina sulle rive dell'Arno. Dal 5 giugno scorso la Casina è diventata una proprietà comunale e il suo recupero - grazie al voto del consiglio comunale che ne ha riconosciuto i «prevalenti interessi pubblici» - verrà inserito nel piano di rigenerazione urbana del centro storico per il quale il Comune di Calcinaia ha ottenuto un finanziamento da 6 milioni di euro dalla Regione insieme ai Comuni di Bientina, Buti e Vico-pisano.

«**Il totale** dell'investimento su tutti e quattro i Comuni - ha detto il sindaco Cristiano Alderigi in consiglio comunale - sarà di 7,5 milioni di euro perché ai 6 della Regione va aggiunto un ulteriore milione e mezzo messo a disposizione dai quattro enti. A Calcinaia arriveranno 2,5 milioni di euro, un terzo dell'intera cifra». Soldi che andranno a copri-

re le spese dei progetti di rigenerazione urbana, compreso il restauro della Casina del Capitano che diventerà edificio a disposizione della collettività.

L'edificio confinante con la Torre degli Upezzinghi ha una storia recente - dal 2016 - particolarmente travagliata. Ne è stato riscontrato il pericolo di cedimento strutturale e per questo in più circostanze il Comune ha emesso ordinanze per la messa in sicurezza. Ma nessuno ha provveduto e così, in base alle leggi e ai regolamenti vigenti, la stessa amministrazione ha deciso di acquisirlo gratuitamente. L'ultimo atto che, formalmente, ne sancisce la proprietà pubblica risale al 5 giugno scorso. Da mesi l'edificio è transennato perché ha bisogno di interventi di messa in sicurezza ed è «pericoloso per la pubblica incolumità», ha ribadito il sindaco Alderigi in consiglio comunale. «Potevamo anche decidere di demolirlo - ha concluso Alderigi - ma ci è sembrata più giusta la scelta della valorizzazione a beneficio di tutti i cittadini».

gabriele nuti

LA STORIA

L'edificio è pericolante e dal 2016 nessuno ha mai ottemperato alle ordinanze del Comune



Buone notizie per la Casina del Capitano a Calcinaia che sarà recuperata grazie all'acquisto del Comune (foto d'archivio)

